

物件案内書

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中
価格	2,080 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	能美市緑が丘5丁目 28番14			小学校	辰口中央
				中学校	辰口
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	2種中高		
最寄の交通機関	バス停 緑が丘4丁目	最寄施設	より m		
	下車 徒歩 約 2 分				
土地	面積	公簿 165.30 m ²	50.00 坪	土地権利	所有権
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間	
道路	地目	宅地	条件等	借地料	円/月
		方角	幅員	接道の長さ	公道私道
	道路1	南東	約 6 m	約 9.6 m	公道
	道路2		m	m	あり
建物/設備	面積	116.22 m ²	バルコニー	駐車台数	3 台
	建築年月	2015/5/1	建築確認番号	電気	北陸電力
その他	構造	地上 2 階	地下 階	給湯	オール電化
	間取	4 LDK	引込状況	エレベーター	冷暖房
間取内訳	1階: LDK20 和6 洗浴 WC 2階: 洋8+WIC 洋6 洋6 WC サンプルーム バルコニー				
引渡日	相談	建物状況			
特徴		調査	実施日	報告書	
		リフォーム	内装 年月	外装 年月	
備考	※現況渡し。				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産 (株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341	免許番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬額	規定報酬額	取引態様	売主
-----	--------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------	-----	-------	------	----